

**Připomínky k projektové dokumentaci – bezbariérové řešení staveb**

č.j.: A/2015/63

**Akce: REKONSTRUKCE A PŘÍSTAVBA RYCHTY KRÁSENSKO**

Projektant: INTAR, a.s., ing. Bartoš Jiří

Stupeň PD: DSP, 9/2015

**Legislativa a další podklady**

- vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb (dále jen vyhláška) a navazující legislativa

**Podklady pro vyjádření:**

A. Průvodní zpráva, B. Souhrnná technická zpráva, SO 01 Budova A, SO 02 Budova B

Předmětem vyjádření jsou stavební úpravy stávajícího objektu, dostavba stávajícího dvorního křídla a přístavba v prostoru dvora. Dle vyhl. č. 398/09 Sb., §2, bod 1 je stavba posuzována jako:

b) občanské vybavení v částech určených pro užívání veřejností

**Stávající stav**

- bezbariérový přístup zajištěn vedlejším vchodem z dvorní části, za vstupem stávající bezbariérové WC (1400x1700 mm), zůstane zachováno

**Navržené řešení**

- SO 01: v přízemí dostavby navrženo bezbariérové ubytování - dva pokoje (A-124, A-125) a hygienické zařízení (A-123)

- SO 02: hlavní vstup do přístavby je bezbariérový (š dveří celkem 1250 mm), v přízemí navrženo bezbariérové WC (2200x2150 mm)

**Stanovisko a připomínky**

Navržené řešení umožňuje bezbariérové užívání.

V technické zprávě SO 01 i SO 02 bude doplněno/upraveno:

- na vnější straně dveří piktogram vozíčkáře 100 x 100 mm
- na dveřích ve výši 200 mm nad klikou umístěný štítek s hmatným orientačním znakem a nápisem v Braillově písmu (pokud nebude vyřešeno v rámci jednotného informačního systému v budově)
- vypínač ve výši max. 1,2 m (optimálně 0,9-1,0 m), odsazený od kolmé boční stěny min. 500 mm
- v kabině bude umístěno umývadlo s horní hranou ve výši 800 mm, které umožní podjezd vozíku (tj. dolní hrana cca 650-700 mm), vedle umývadla bude svislé madlo délky min. 500 mm
- zrcadlo ve výši 900-1800 mm
- bude zajištěn vizuální kontrast rámu dveří, vypínačů a zařizovacích předmětů na WC
- doporučena instalace zádové opěrky za mísu (požadavek ČSN 73 4108 Hygienická zařízení a šatny, 2/2013)
- doporučeno označení splachovadel a nouzových ovladačů u WC/sprchy popisky, aby nedocházelo k záměně

A-123: mísa osazena osově 450 mm od boční stěny, horní hrana sedátka ve výši 460 mm, sedátko nedělené, vedle mísy volný manipulační prostor min. 800 mm

- madlo na zdi vedle mísy bude pevné (přesah před mísu 200 mm), madlo v prostoru sklopné (přesah 100 mm), výška madel 800 mm, osová vzdálenost 600 mm

B-106: mísa osazena v ose místnosti, madla přesah před mísu 100 mm

- bude dorešeno křížení dveří B-106 a B-107 (např. posuvné dveře v B-106)

**Souhrnné podmínky pro řešení:**

- vstup musí být snadno vizuálně rozeznatelný vůči okolí, ke vstupu musí být dovedena vodící linie
- umístění zvonkového tabla ve výši max. 1,2 m, s akustickým i optickým výstupem/pokud bude instalováno



- rošty/čistící zóny budou zapuštěné, max. velikost mezer 15 mm ve směru chůze
- dveře smí být zaskleny od výšky 400 mm nebo musí být chráněny proti mechanickému poškození vozíkem
- kontrastní označení prosklených dveří a stěn ve výši 0,8-1,0 m a 1,4-1,6 m výrazným pruhem šířky min. 50 mm nebo pruhem ze značek o průměru min. 50 mm vzdálenými od sebe max. 150 mm jasně viditelnými proti pozadí, u požadovaného výhledu vizuálně kontrastní madlo ve výšce 1,1 m
- všechna otevíravá dveřní křídla budou vybavena vodorovnými madly přes celou šířku ve výši 800-900 mm na straně opačné, než jsou závěsy (mimo samočinně posuvné dveře)
- povrchy pochozích ploch musí mít součinitel smykového tření min. 0,5 (popř. hodnotu výkyvu kyvadla min. 40 nebo úhel skluzu min. 10°)
- zajištění vizuálního kontrastu rámu dveří, zařizovacích předmětů, vypínačů, zařizovacích předmětů na WC
- stupnice nástupního a výstupního stupně každého schodišťového ramene musí být výrazně kontrastně rozeznatelná od okolí
- u schodišť oboustranná madla ve výši 900 mm, odsazená od svislé konstrukce min. 60 mm, tvar madla musí umožnit pevné uchopení a sevření,
- řešení prostor pro více než 50 osob a každé ozvučení sálu musí umožňovat indukční odposlech/např. mobilní indukční smyčka

#### **Užívání stavby:**

- bezbariérové užívání stavby musí být zajištěno po celou dobu životnosti stavby
- zařizovací předměty ve veřejně přístupné části objektu a v pokojích pro bezbariérové užívání budou umístěny tak, aby nezasahovaly do manipulačních ploch a průjezdových koridorů
- zařizovací předměty budou umožňovat užívání osobám na vozíku (např. podjezd stolů)

**Při projektování dalšího stupně i při výstavbě musí být z hlediska bezbariérového užívání respektovány požadavky plynoucí z následujících předpisů:**

- Stavební zákon č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů
- Vyhláška č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy
- ČSN 73 4108 Šatny, umývárny, záchody
- Nařízení vlády č. 163/2002 Sb. kterým se stanoví požadavky na vybrané stavební výrobky
- TN TZÚS: 12.03.01 Madla pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace  
12.03.02 Sklopná sedátka do sprchových koutů pro OOSPO

#### **ZÁVĚR**

**Navržené řešení odpovídá požadavkům vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb při respektování výše uvedených připomínek a souhrnných podmínek pro řešení.**

Při projektování dalšího stupně PD a realizaci je třeba respektovat požadavky platných předpisů, úpravy popř. změny stavby před dokončením doporučujeme konzultovat.

V Brně dne 16.11.2015



**Ing. Milena Antonovičová**  
**BEZBARIÉROVÉ ŘEŠENÍ STAVEB**  
 Jilemnického 11, 614 00 Brno  
 IČ: 74834720